

Uchwała Nr/2012
Rady Powiatu Wołomińskiego
z dnia 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie pomieszczeń Laboratorium usytuowanych na parterze budynku zintegrowanego z budynkiem Głównym Szpitala Powiatowego w Wołominie – SZPZOZ przy ul. Gdyńskiej 1/3 firmie Synevo Polska Sp. z o.o.

Na podstawie art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. Nr 112, poz. 654 z późn. zm.) oraz § 4 ust. 2 i 3 uchwały Nr XV-146/2012 Rady Powiatu Wołomińskiego z dnia 28 lutego 2012 r. w sprawie zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie lub użyczenie aktywów trwałych stanowiących własność, będących w użytkowaniu lub użytkowaniu wieczystym Szpitala Powiatowego w Wołominie, Rada Powiatu Wołomińskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres od 01.05.2012 r. do 31.12.2017 r. pomieszczeń Laboratorium firmie Synevo Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie ul. Dzika 4, usytuowanych na parterze budynku Szpitala Powiatowego w Wołominie – SZPZOZ przy ul. Gdyńskiej 1/3 o powierzchni 220 m² z przeznaczeniem na prowadzenie świadczeń zdrowotnych w zakresie diagnostyki laboratoryjnej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Szpitala Powiatowego w Wołominie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


ADWOKAT
Lucyna Żochowska

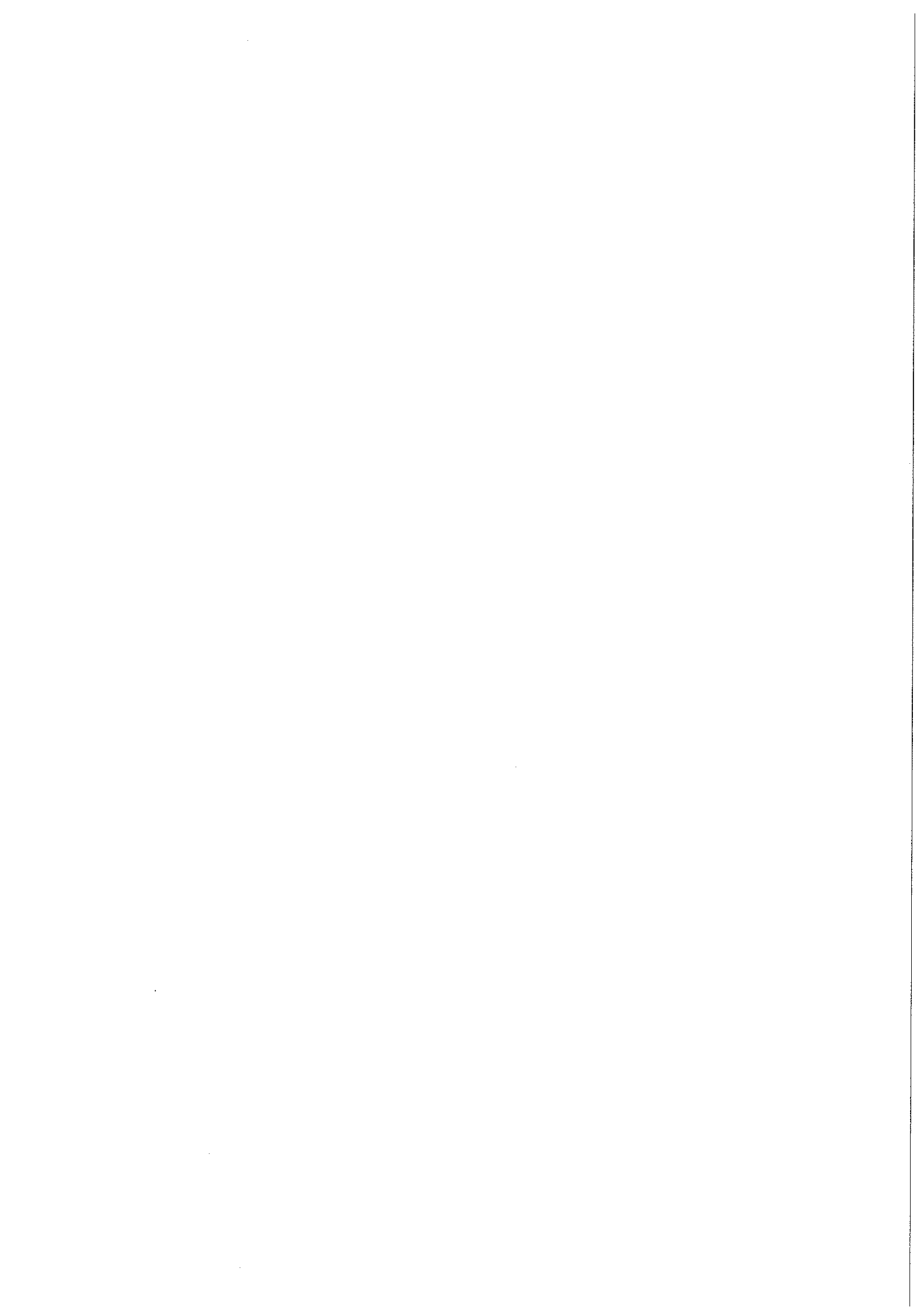
PLATE 1
THE GREAT WALL OF CHINA

Uzasadnienie:

Dyrektor Szpitala Powiatowego w Wołominie – SZPZOZ złożył wniosek w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie pomieszczeń Laboratorium usytuowanych w budynku Szpitala Powiatowego w Wołominie – SZPZOZ przy ul. Gdyńskiej 1/3 o powierzchni 220 m² z przeznaczeniem na prowadzenie świadczeń zdrowotnych w zakresie diagnostyki laboratoryjnej firmie Synevo Polska Sp. z o.o, z siedzibą w Warszawie przy ul. Dzikiej 4.

Rada Społeczna Szpitala Powiatowego – SZPZOZ na posiedzeniu w dniu 26.03.2012 r. wyraziła pozytywną opinię w sprawie wydzierżawienia pomieszczeń Laboratorium firmie Synevo Polska Sp. z o.o. na okres od 01.05.2012 r. do 31.12.2017 r.

Wydierżawienie nieruchomości na okres powyżej 3 lat zgodnie z art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. 2011 Nr 112 poz. 654) oraz § 4 ust. 2 uchwały Nr XV-146/2012 Rady Powiatu Wołomińskiego z dnia 28 lutego 2012 r. w sprawie zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie lub użyczenie aktywów trwałych stanowiących własność, będących w użytkowaniu lub użytkowaniu wieczystym Szpitala Powiatowego w Wołominie, wymaga zgody Rady Powiatu Wołomińskiego.



Uchwała Nr 10/2012

**RADY SPOŁECZNEJ SZPITALA POWIATOWEGO W WOŁOMINIE - SAMODZIELNEGO
ZESPOŁU PUBLICZNYCH ZAKŁADÓW OPIEKI ZDROWOTNEJ
z dnia 26 marca 2012 r.**

w sprawie wyrażenia opinii na temat wydzierżawienia pomieszczeń Laboratorium usytuowanych na parterze budynku zintegrowanego z budynkiem Głównym Szpitala Powiatowego w Wołominie- SZPZOZ przy ul. Gdyńskiej 1/3 firmie Synevo Polska Sp. z o.o.

Na podstawie art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. 2011 Nr 112 poz. 654) oraz § 2 ust. 2 i § 4 ust. 2 uchwały Nr XV-146/2012 Rady Powiatu Wołomińskiego z dnia 28 lutego 2012 r. w sprawie zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie lub użyczenie aktywów trwałych stanowiących własność, będących w użytkowaniu lub użytkowaniu wieczystym Szpitala Powiatowego w Wołominie, Rada Społeczna Szpitala Powiatowego w Wołominie - Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej uchwala, co następuje:

§ 1


Wyraża się pozytywną opinię w sprawie wydzierżawienia na okres od 01.05.2012r. do 31.12.2017r. pomieszczeń Laboratorium usytuowanych na parterze budynku zintegrowanego z budynkiem Głównym Szpitala Powiatowego w Wołominie – SZPZOZ przy ul. Gdyńskiej 1/3 o powierzchni – laboratorium 153 m² i części użytkowanej wspólnie ze Szpitalnym Laboratorium Bakteriologicznym o powierzchni 67 m² z przeznaczeniem na prowadzenie świadczeń zdrowotnych w zakresie diagnostyki laboratoryjnej firmie Synevo Polska Sp. z o.o.

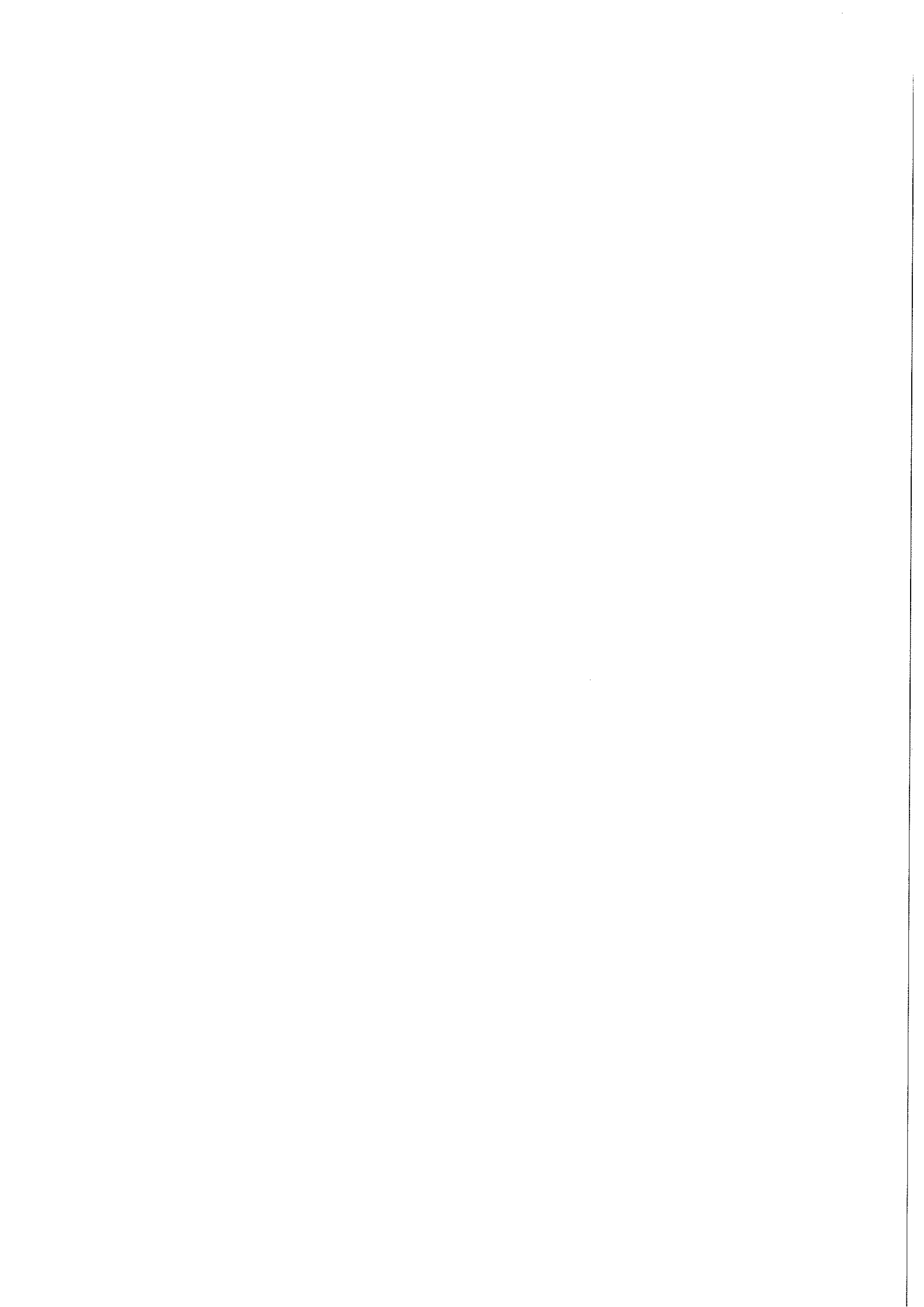
§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia przez Radę Społeczną.

§ 3

Przekazanie uchwały organowi tworzącemu powierza się Przewodniczącemu Rady Społecznej.

Przewodniczący
Rady Społecznej

Piotr Uściński





Szpital Powiatowy w Wołominie

-Samodzielny Zespół Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej

05-200 Wołomin ul. Gdyńska 1/3

Centrala tel. (22)76-33-100

NIP 125-09-31-792; REGON 000310315

Sekretariat tel. (22)76-33-259; fax (22)76-33-343 Konto:PEKAO S.A. N: 90 1240 6074 1111000049959347

Wołomin, dnia 03.04.2012 r.

SZPZOZ/DN/60/2012

Pan

Piotr Uściński

Starosta Powiatu Wołomińskiego

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Ochrony Zdrowia
i Polityki Społecznej
wpłynęło data 03.04.2012...
Nr 20/2012

Zwracam się z prośbą o wyrażenie zgody na dzierżawę pomieszczeń Laboratorium firmie Synevo Polska Sp. z o.o., z siedzibą 00-194 Warszawa, ul. Dzika 4, usytuowanych w budynku Szpitala Powiatowego w Wołominie przy ul. Gdyńskiej 1/3 o powierzchni 220 m² z przeznaczeniem na prowadzenie świadczeń zdrowotnych w zakresie diagnostyki laboratoryjnej na okres od 01.05.2012 r. do 31.12.2017 r.

Umowa z firmą Synevo kończy się z dniem 30.04.2012 r., w związku z tym Szpital ogłosił konkurs na udzielenie świadczeń zdrowotnych w zakresie diagnostyki laboratoryjnej na potrzeby Szpitala Powiatowego w Wołominie. Na konkurs wpłynęły oferty dwóch firm: Synevo Sp. z o.o. i Alab Sp. z o.o., ostatecznie wygrała firma Synevo proponując najkorzystniejszą ofertę.

Dzierżawca będzie płacić czynsz za 1 m² powierzchni w wysokości 25 PLN netto + VAT% w obowiązującej wysokości, łącznie za 220 m² kwotę 5500 PLN netto + VAT% w obowiązującej wysokości miesięcznie. Okres obowiązywania umowy wyniesie 68 miesięcy, co daje kwotę 374 000 PLN netto + VAT% w obowiązującej wysokości.

Nadmieniam, że w przedmiotowej sprawie uzyskano pozytywną opinię Rady Społecznej.

DYREKTOR

mgr Robert Mazur

